



GEBRUIKERS HANDLEIDING



Bewaar deze informatie in uw meterkast

Gaat u verhuizen? Laat deze brochure achter voor de volgende bewoner



DURA VERMEER

Waarmaken van ambities

Inhoudsopgave

1.	Uw duurzame woning	blz. 3
1.1	Duurzaam wonen	
1.2	De werking van de energiemodule	
1.3	Het energieverbruik	
2.	Verwarming en warmwater	blz. 4
2.1	Bediening van de verwarming	
2.2	Opwarmen kost tijd en energie	
2.3	En in de zomer?	
2.4	Droge lucht	
2.5	Warmwater	
3.	Elektriciteit	blz. 6
3.1	Meterkast	
3.2	Installatie start automatisch op na storing	
3.3	Zonnepanelen	
3.4	Slimme meter	
3.5	Kortsluiting of wegvallen van stroom, wat nu?	
4.	Ventilatie	blz. 8
4.1	Bediening van het ventilatiesysteem	
4.2	Reinigen van de ventilatieroosters	
4.3	Filters schoonmaken en/of vervangen	
5.	Veiligheid	blz. 10
5.1	Calamiteitenschakelaar	
5.2	Rookmelders	
5.3	Voordeur met veilige sloten	
6.	Badkamer en keuken	blz. 11
6.1	Badkamer	
6.1.1	Douchemengkraan	
6.1.2	Comfort, veiligheid en besparing	
6.2	Keuken	
6.2.1	Aansluiting kookvoorziening Perilex 400 Volt	
6.2.2	Afzuigkap	
7.	Buitengevel	blz. 12
7.1	Niet boren, spijkeren of zagen in de gevel	
7.2	Gevel reinigen	
7.3	Kozijnen, ramen, deuren en beglazing	
7.4	Deurbel	
8.	Monitoring	blz. 13
8.1	Waar en wat meter we?	
8.2	Waarom is meten belangrijk?	

1.

Uw duurzame woning

1.1 Duurzaam wonen

Dura Vermeer heeft in opdracht van uw woningcorporatie deze woning verduurzaamd tot een Nul-op-de-Meter woning. Een woning met geïsoleerde gevels, kunststof kozijnen en ramen voorzien van driedubbel glas, een geïsoleerd dak en zonnepanelen om de woning te voorzien van energie. De woning heeft een eigentijdse uitstraling en is voorzien van energiezuinige installaties waardoor de woning bijna geen extra energie verbruikt. Het is een comfortabele woning waarin u geen of minder last heeft van tocht-, vocht- en schimmelproblemen.

Deze woning is voorzien van extra isolatie in de gevels en op het dak. De woning voelt hierdoor altijd aangenaam. U merkt dat bijvoorbeeld zodra u met uw sokken of blote voeten door de woning loopt. Ook tocht langs de ramen en deuren is door de vernieuwde voor- en achtergevel verleden tijd. Uw woning is het gehele jaar door prettig van temperatuur.

1.2 De werking van de energiemodule

De energiemodule van uw woning is een systeem dat de woning voorziet van een goed binnenklimaat. De energiemodule zorgt voor ventilatie, verwarming, warmwater en elektriciteit. Het regelen van de juiste ventilatie gebeurt in uw woning middels een bedieningsschakelaar. De vervuilde lucht wordt afgevoerd en vervangen door schone voorverwarmde lucht van buiten.

Uw woning heeft geen gasaansluiting meer, de installaties werken allemaal op elektriciteit. U kookt ook op elektriciteit.

De energiemodule is vergrendeld en uitsluitend toegankelijk voor bevoegde personen. Voor portieketagewoningen geldt dat de module is gesplitst in losse elementen in of rondom uw woning waarbij de ventilatie wel toegankelijk is.

1.3 Het energieverbruik

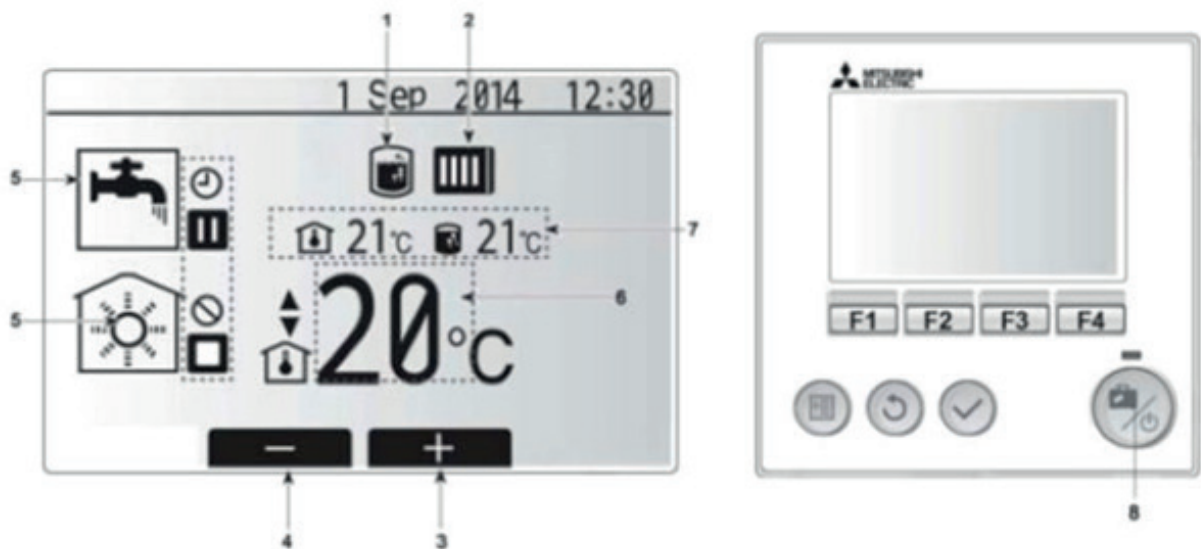
Het energieverbruik in de woning is te onderscheiden in gebouwgebonden energieverbruik en huishoudelijk energieverbruik. Onder gebouwgebonden energieverbruik verstaan we de energie die nodig is voor verwarmen, ventileren en warmwater. Met huishoudelijk energieverbruik bedoelen we de energie die nodig is voor verlichting, wassen, drogen, koken en overige huishoudelijke apparatuur.

2.

Verwarming en warm water

2.1 Bediening van de verwarming

De kamerthermostaat regelt de temperatuur van de ruimten in de woning. Het is aan te raden de thermostaat altijd op eenzelfde temperatuur te laten staan. Dit geldt voor zowel dag als nacht.



Het systeem levert circa 40°C warmte naar de verwarming waardoor de radiatoren niet heet aanvoelen. Een minder warme radiator betekent niet dat de verwarming het niet goed doet. Uw woning is zo goed geïsoleerd dat een hoge temperatuur van de radiatoren niet nodig is om de woning op de gewenste temperatuur te krijgen en te houden. We noemen dit een lage temperatuur verwarming.

2.2 Opwarmen kost tijd en energie

Het is energiebesparend de thermostaat niet lager te draaien wanneer u van huis gaat of gedurende de nacht. Het kost onnodig veel tijd en energie om de temperatuur in de woning omhoog te krijgen. Tijdens langere afwezigheid adviseren wij u de temperatuur op 18°C te zetten.

2.3 En in de zomer?

In de zomer laat u de thermostaat op dezelfde stand staan, net zoals in alle andere seizoenen. De thermostaat regelt namelijk zelf de temperatuur. Houd in de zomer de woning zoveel mogelijk gesloten om de temperatuur zo laag mogelijk te houden. Mocht de temperatuur toch oplopen dan kunt u in de avonden, wanneer het koel is, ramen op de kiepstand zetten om warmte te lozen.

2.4 Droge lucht

Met deze nieuwe verwarmingsinstallatie in combinatie met het ventilatiesysteem kan de lucht in uw woning droog aanvoelen. Dat komt doordat er minder of geen tocht of vocht in de woning aanwezig is. Vindt u dit niet prettig of ondervindt u hier hinder van, dan kunt u luchtbevochtigers gebruiken of waterverdampers aan de radiatoren hangen.

Het is niet mogelijk een zogenaamde 'slimme kamerthermostaat' aan te sluiten op het systeem.

TIP

- Laat de kamerthermostaat zoveel mogelijk op dezelfde stand staan.
- Regel alleen per slaapkamer de temperatuur met de thermostaatknop van de radiator.
- Laat de radiator in de keuken, woonkamer en badkamer altijd openstaan.
- Gaat u op vakantie of een lang weekend weg: zet de thermostaat dan bijvoorbeeld op 18°C.
- Wijzig de instelling (display) van de warmtepomp niet, dit is bij oplevering juist ingesteld.

2.5 Warm water

Het warme tapwater wordt ook gemaakt met behulp van de warmtepomp. Een warmtepomp werkt echter niet hetzelfde als een cv-ketel. Die kan op het moment van behoefte direct warm tapwater produceren op een hoge temperatuur. Bij een laag-temperatuursysteem gaat het verwarmen veel langzamer. Om toch te zorgen voor direct hoog-temperatuur warm tapwater is een water opslagvat geplaatst. Deze is gevuld met water met een minimale temperatuur van 55 graden. Met een vol vat op temperatuur kunt u tenminste 29 minuten achtereenvolgend douchen.

	Watertemp. 55° C	Watertemp. 38° C	Douchetijd
Prestatie nul-op-de-meter	108 liter	+/- 180 liter	+/- 29 min.
* Capaciteit warmtepomp	170 liter	+/- 283 liter	+/- 47 min.

* Deze capaciteit staat voor het in één keer gebruiken van de totale inhoud van de boiler.

Prestatie Nul-Op-De-Meter

Dura Vermeer en uw woningcorporatie bieden u binnen de nul-op-de-meter prestatie een dagelijks beschikbare hoeveelheid van 108 liter 'heet' water van 55°C. Dit staat gelijk aan circa 180 liter 'warm' water van 38°C. Warm water van ongeveer 38°C dat uit de douchekop of keukenkraan komt bestaat uit een deel warm water uit de boiler en een deel koud water.

Capaciteit warmtepomp

De warmtepomp heeft echter een grotere capaciteit dan de nul-op-de-meter prestatie. De warmtepomp heeft een boilerinhoud van 200 liter waarbij er, voor het bepalen van het beschikbare warmtapwater, wordt uitgegaan van 85% van de totale boiler inhoud. Dit betekent dat u vanuit de capaciteit van de warmtepomp minimaal 170 liter 'heet' water ter beschikking heeft van 55°C (bij een compleet opgewarmd vat). Met deze hoeveelheid warmtapwater is het mogelijk om met een temperatuur van 38°C +/- 47 minuten te douchen. Als het boiler vat geheel is leeggetapt (200 liter) duurt het bij een buitentemperatuur van 7°C ongeveer 110 minuten voordat de boiler weer op een temperatuur is van 55°C is. Uiteraard is het mogelijk om tijdens de opwarmperiode gewoon warmtapwater te gebruiken al is de temperatuur dan nog geen 55°C (de boiler kan meerdere keren per dag volledig worden benut).



LET OP

Het meerverbruik leidt wel tot een hoger energieverbruik en mogelijk tot hogere kosten.

De warmtepomp beschikt over een legionella-programma. Dit betekent dat de warmtepomp regelmatig automatisch opwarmt boven de 65°C. Dit kan hoorbaar zijn.

3. Elektriciteit

3.1 Meterkast

In de meterkast hangt de instructiekaart met de groepenindeling van uw woning. Hierop is tevens de bediening van de aardlekschakelaar aangegeven. U hoeft geen zekeringen te vervangen, uw nieuwe groepenkast is voorzien van schakelaars die u aan en uit kunt zetten. De woning is voorzien van aardlekschakelaars en automaten.



3.2 Installatie start automatisch op na storing

De installatie in de energiemodule start na een storing vanzelf weer op. De warmtepomp warmt altijd eerst de boiler op voor warmwater, dit duurt maximaal 1,5 uur, daarna slaat de verwarming pas automatisch aan.

3.3 Zonnepanelen

Zonnepanelen zetten zonne-energie om in elektriciteit ten behoeve van het gebouwgebonden energieverbruik en het huishoudelijke energieverbruik. De elektriciteit die wordt opgewekt, maar niet direct wordt gebruikt, levert u terug aan uw energieleverancier. Op het moment dat er elektriciteit in de woning nodig is, maar er onvoldoende elektriciteit van de zonnepanelen voorhanden is, wordt er extra elektriciteit door uw energieleverancier geleverd. Hiervoor is een aansluiting op het elektriciteitsnet nodig. Daarom is het van belang uw aansluiting te behouden.

Iedere woning beschikt over zijn eigen zonnepanelen. U deelt géén stroom met uw burens.

De zonnepanelen behoeven geen onderhoud. De zonnepanelen hoeven dus niet schoongemaakt te worden. Doet u dit wel, dan beschadigt u de zonnepanelen.

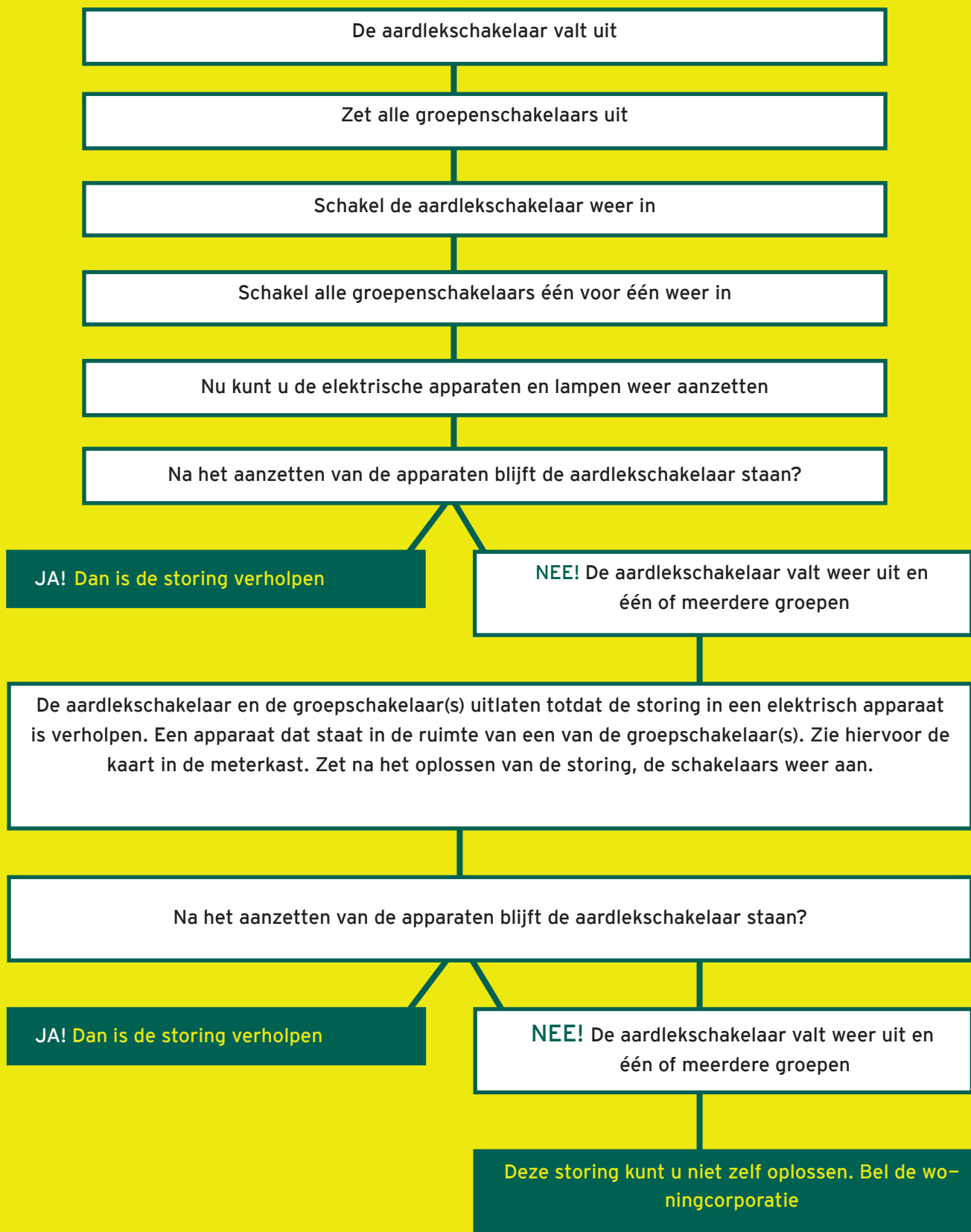
TIP

Plan zoveel mogelijk huishoudelijk werk of klusjes die stroom vragen in zodra de zon schijnt. Zonnepanelen leveren u op dat moment namelijk 'gratis' elektriciteit.

3.4 Slimme elektriciteitsmeter

In uw meterkast hangt een 'slimme meter'. Hierop leest u hoeveel elektriciteit (kWh) uw woning verbruikt en hoeveel zonne-energie u teruglevert aan de energieleverancier. Een slimme meter kan door de netbeheerder op afstand worden uitgelezen. U hoeft met deze meter géén meterstanden handmatig door te geven.

3.5 Kortsluiting of wegvallen van stroom, wat nu?



4. Ventilatie

Goede ventilatie is niet alleen belangrijk voor het klimaat in uw woning, maar werkt ook bevorderlijk voor uw gezondheid.

De ventilatie voorziet de ruimtes in uw woning van een continue stroom van verse lucht. Het voert de 'vervuilde' lucht in de woning af, terwijl het tegelijkertijd eenzelfde hoeveelheid schone lucht naar binnen brengt. Deze twee luchtstromen kruisen elkaar in een warmtewisselaar waardoor de warmte van de lucht die het huis uitgaat wordt afgegeven aan de lucht die de woning binnenkomt. Daardoor hoeft er, ondanks een goede ventilatie, zo min mogelijk warmte toegevoegd te worden wat uw woning extra energiezuinig maakt.

Wij adviseren u altijd goed te ventileren. Het is niet de bedoeling dat u het ventilatiesysteem uitschakelt. In de keuken en/of badkamer is een schakelaar aangebracht, waarmee de ventilator op hoog- of laagstand kan worden ingeschakeld. Immers, net als wijzelf, moet ook een woning de hele dag ademen; dus goed ventileren is 24 uur per dag ventileren.

4.1 Bediening van het ventilatiesysteem

Met de draadloze bedieningsschakelaar kunt u eenvoudig de ventilatiestanden bedienen. Het toestel kan met de bedieningsschakelaar in drie verschillende ventilatiestanden (capaciteiten) worden gezet of op automatisch.

Wat doet welke stand?

1. Laagstand

De laagste stand; hier staat de afzuiging standaard op.

2. Middelstand

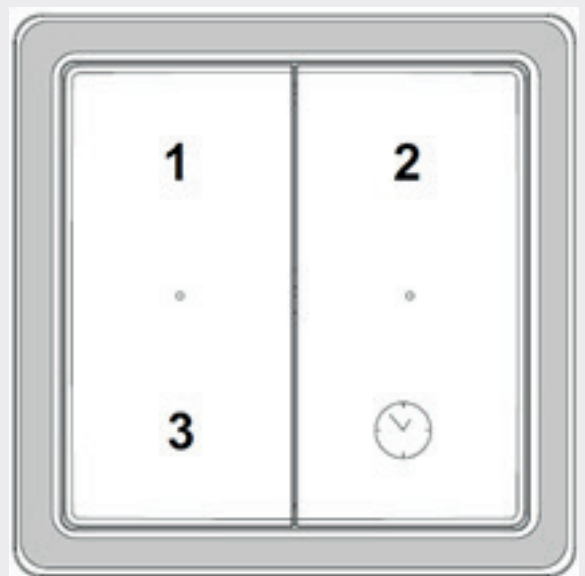
Gebruik tijdelijk stand 2 als er extra mensen in de woning zijn of bij het koken met twee of meer pannen.

3. Hoogstand

De hoogste stand schakelt u in als u gaat douchen. Na het gebruik van de badkamer, moet de ventilatie minstens 30 minuten in de hoogste stand blijven doordraaien om schimmelvorming te voorkomen.

Klokje. Timer

Met de geïntegreerde timerfunctie is het mogelijk gedurende 10 minuten (kort indrukken) of 30 minuten (lang indrukken) op de hoogste stand te ventileren. Na het aflopen van de timer gaat het systeem automatisch over naar de laagstand.



**LET OP**

Ramen mogen naar wens worden geopend. Dit is echter niet noodzakelijk, omdat het ventilatiesysteem ervoor zorgt dat er lucht van buiten wordt ingeblazen in de slaap- en woonkamer(s). Een geopend raam heeft invloed op de temperatuur in het vertrek, omdat er koude lucht van buiten wordt toegevoerd die eerst opgewarmd moet worden. Advies is om in de winter in de verwarmde ruimtes de ramen gesloten te houden.

4.2 Reinigen van de ventilatieroosters

Controleer de ventielen en de roosters regelmatig (ongeveer 1 maal per 3 maanden) op vervuiling. Bij vervuiling dient u de ventielen en/of roosters te reinigen.

Neem bij lichte vervuiling de ventielen of roosters af met een lichtvochtige doek. Gebruik eventueel een oplossing van een mild reinigingsmiddel, zoals afwasmiddel of allesreiniger. Neem bij sterke aanhechting van vuil de ventielen en roosters volledig uit het kanaal.



Doorloop onderstaande stappen bij het reinigen van de ventielen en roosters:

- Stap 1: Verwijder de schuimrubberen afdichtingsband.
- Stap 2: Dompel de ventielen en roosters volledig onder in een oplossing van een mild reinigingsmiddel (bijvoorbeeld afwasmiddel of allesreiniger).
Eventueel kunnen de ventielen en roosters in de vaatwasser worden gereinigd.
- Stap 3: Neem de ventielen en roosters af met een doek of zachte borstel.
- Stap 4: Droog de ventielen en roosters. Plaats de schuimrubberen afdichtingsband terug op het ventielenrooster.
- Stap 5: Plaats elk ventiel en rooster terug in het kanaal van herkomst.

**LET OP**

Het vervangen van onderdelen of het schoonmaken de ventilator mag alleen door een erkende installateur worden gedaan die is aangewezen door de woningcorporatie.

Zorg dat de ventielen niet onderling worden verwisseld en dat de instellingen niet worden gewijzigd. Anders functioneert het ventilatiesysteem niet meer optimaal.

4.3 Filters schoonmaken en/of vervangen

Voor het behoud van een gezond leefklimaat is het belangrijk beide filters (in- en uitblaasfilter) tijdig te reinigen en/of te vervangen. Tweemaal per jaar worden de filters vervangen door een servicemonteur.

De standenschakelaar geeft aan of er een storings- of filtermelding is voor de ventilatie. Wanneer na de bediening de standenschakelaar een rood knipperend LED-sigitaal afgeeft, betekent dit een storingsmelding of een melding voor het reinigen/vervangen van de filters. Indien het ventilatiesysteem geheel in storing staat, neem dan contact op met uw woningcorporatie. U kunt gewoon doorgaan met douchen, koken e.d.

5.

Veiligheid

5.1 Calamiteitschakelaar

In geval van nood, wanneer het luchtalarm buiten afgaat of wanneer u een NL-Alert bericht krijgt via uw mobiel over het sluiten van deuren en ramen, kunt u de ventilatie in de woning uitschakelen. Het ventilatiesysteem schakelt u uit door in de groepenkast de calamiteitschakelaar over te halen voor zolang de calamiteit duurt. Vervolgens kan het ventilatiesysteem weer in werking worden gezet door het inschakelen van de desbetreffende groep. Hierna is de ventilatie weer gewaarborgd.

Ventilatie uitschakelen bij calamiteiten: zie hiervoor de groepenkaart in de meterkast.



5.2 Rookmelders

De rookmelder(s) in de woning geeft/geven een hoorbaar signaal bij te veel rook in de woning. Dit gebeurt uiteraard bij een brand, maar de melder kan ook aanslaan bij te veel waterdamp van bijvoorbeeld de douche of overmatige rook tijdens het koken. Als u rookt onder de rookmelder, kan deze ook afgaan. Bij vals alarm kunt u met een druk op de test-, resetknop het alarm resetten.



Testknop en resetknop

Onderhoud van de rookmelders

- Maak de rookmelder 1 keer per maand, zoals de brandweer dit adviseert, voorzichtig schoon met een stofzuiger. Gebruik een opzetstuk met een zachte borstel.
- Om de rookmelder te testen: houd de testknop enkele seconden ingedrukt en luister of de pieptoon krachtig is.
- De rookmelder heeft een niet vervangbare lithiumbatterij en gaat ongeveer 10 jaar mee. U hoeft hierdoor geen batterijen te vervangen.

5.3 Voordeur met veilige sloten

Uw voordeur is voorzien van een inbraakwerend slot met 3-puntssluiting. In het veiligheidsbeslag van het slot zit een kerntrekbeveiliging. Deze zorgt ervoor dat uw woning minder aantrekkelijk is voor inbrekers. De kerntrekbeveiliging is een hardmetalen bescherming, die het slot beschermt tegen uitboren en uittrekken van de cilinder.

6.

Badkamer en keuken

6.1 Badkamer

6.1.1 Douchemengkraan

Uw badkamer is voorzien van een thermostatische douchemengkraan en een waterbesparende douchekop.

6.1.2 Comfort, veiligheid en besparing

1. De buitenzijde van de kraan wordt nooit warmer dan de ingestelde temperatuur van het mengwater. De kraan kunt u dus altijd vastpakken.
2. De watertemperatuur kan niet zomaar voorbij de vooraf ingestelde temperatuur (38°C) gedraaid worden door de SafeStop.

Met de EcoButton verbruikt u slechts 50% van de douchewaterhoeveelheid. Hiermee bespaart u op water en energie. Goed voor uw portemonnee én het milieu. De eco-stand is de eerste draaistand van de aan-knop en werkt altijd standaard. Wenst u meer water te ontvangen dan drukt u de vergrendelknop in op de draaiknop en daarmee ontgrendelt u de eco-stand en ontvangt u meer water onder de douche. De energie- en kostenbesparing vervallen dan wel. Nadat u de kraan weer dichtdraait, schakelt de eco-stand automatisch weer in.

6.2 Keuken

6.2.1 Aansluiting kookvoorziening perilex 400 Volt

Als u zelf een nieuwe elektrische kookvoorziening aanschaft, kunt u alleen gebruikmaken van een voorziening die geschikt is voor 400 Volt.

Uw aansluiting voor het elektrisch koken is uitgevoerd met een Perilex 400 Volt wandcontactdoos. Dit houdt in dat uw elektrische kookplaat of fornuis hiervoor geschikt dient te zijn. Informeer voor aankoop via de handleiding of bij de verkoper of het nieuwe toestel hiervoor geschikt is.



LET OP

De Perilex 400 Volt wandcontactdoos is alleen geschikt voor uw elektrische kooktoestel. Bij een onjuiste aansluiting op deze wandcontactdoos kan uw kooktoestel onherstelbaar worden beschadigd.

6.2.2 Afzuigkap

Het is mogelijk een afzuigkap aan te sluiten. Voor een optimale werking dient u gebruikmaken van een recirculatieafzuigkap. Een afzuigkap met recirculatiemodus filtert kookdampen door een koolstoffilter en blaast de schone lucht weer terug de keuken in. Recirculatie van gezuiverde lucht is handig in situaties waarin er geen mogelijkheid is de lucht af te voeren, of als u niet te veel lucht aan de keuken wilt onttrekken. De lucht wordt gefilterd met speciale filters.

LET OP

Het is niet toegestaan een afzuigkap aan te sluiten op het ventilatiesysteem. Dit kan ernstige schade toebrengen aan het systeem.

7.

Buitengevel

7.1 Niet boren, spijkeren of zagen in de gevel

U mag niet in de gevel boren, schroeven, er geen spijker inslaan en niet in de gevel zagen. Dit beschadigt de isolerende laag en hiermee brengt u ernstige schade toe aan uw woning. De woning is dan niet meer goed geïsoleerd en dus minder energiezuinig. En kan de prestatie van uw woning niet worden gegarandeerd.



LET OP

NIET boren, spijkeren, schroeven of zagen in de gevel.

Gaat u toch boren, zagen of op een andere manier de gevel beschadigen, dan zijn de kosten om de schade hiervan te herstellen voor u. Het repareren van de gevel gaat op een speciale manier en is erg kostbaar.

7.2 Gevel reinigen

U mag de gevel wel reinigen. Gebruik bij het reinigen van de gevel een harde droge borstel en eventueel water. Gebruik geen schoonmaakmiddelen of bijtende stoffen.

7.3 Kozijnen, ramen, deuren en beglazing

Uw woning is voorzien van kunststof kozijnen en ramen met drievoudige beglazing. De beglazing kunt u reinigen zoals u gewend bent. Bij het schoonmaken van de kozijnen moet u op de volgende punten letten.

- Gebruik geen schurende- en/of bijtende reinigingsmiddelen zoals schuurmiddel, nagellakremover of oplosmiddelen op het kozijn. Deze maken de kozijnen dof.
- Hardnekkige vlekken verwijdert u het best met speciaal voor kunststof kozijnen bestemde schoonmaakmiddelen. Deze zijn verkrijgbaar bij de bouwmarkt. Lees op de fles of het schoonmaakmiddel geschikt is voor kunststof kozijnen.
- Plak geen folie op het glas. Hierdoor kan het glas scheuren. De glasverzekering vergoedt geen schade ontstaan door folie.
- Het is niet toegestaan in de kozijnen te boren, spijkeren, schroeven en/of te zagen

BEDIENING

RAMEN

Draaikiepramen

De raamkruk kan in drie standen worden geplaatst:

- naar beneden wijzend is het raam gesloten;
- opzij wijzend staat het raam in de draaistand;
- naar boven wijzend staat het raam in de kiepstand.



7.3 Deurbel

De woning is uitgerust met een mechanische deurbel. De deurbel hoort bij de woning, deze dient u achter te laten wanneer u gaat verhuizen.

8.

Monitoring

Wat verbruikt de woning en wat levert de installatie op? Het is belangrijk te weten of de installatie werkt zoals beloofd, daar geven we ook garanties voor af, daarom meten en monitoren (controleren) we de prestaties. Daarover zijn afspraken gemaakt tussen u en de woningcorporatie.

8.1 Waar en wat meten we?

Waar	Wat
Meterkast	<ul style="list-style-type: none"> • Hoeveel u totaal verbruikt aan elektriciteit. • Hoeveel elektriciteit er terug geleverd wordt aan het net. • Hoeveel elektra er wordt gebruikt voor huishoudelijk verbruik
Energiemodule	<ul style="list-style-type: none"> • Hoeveel energie er voor verwarming van uw woning wordt gebruikt • Hoeveel energie er voor warmwater wordt gebruikt. • Hoeveel warmwater u verbruikt. • Hoeveel energie de zonnepanelen opwekken. • Hoeveel energie de overige apparaten in de energiemodule gebruiken.
Bedieningspaneel woonkamer	<ul style="list-style-type: none"> • Temperatuur van de woonkamer.

8.2 Waarom is meten belangrijk?

Als u minder duurzame energie verbruikt dan uw woning opwekt, is dat voordelig voor u. Door in de gaten te houden wat er gebeurt in de woning, komt u aan het eind van het jaar niet voor onverwachte kosten te staan.

KLACHTEN, STORINGEN EN ONDERHOUD

Bij klachten of storingen is het belangrijk snel contact op te nemen met het Klant Contact Centrum van Lefier. Geef bij melding duidelijk aan waar de klacht over gaat of waar de storing zich bevindt.

Onderdeel	Actie	Door wie	Frequentie
Ventilatiefilter(s) in de energiemodule	Reinigen Vervangen	Bewoner Installateur	Eens per 3 maanden 2 keer per jaar
Ventilatieschakelaar	Batterij vervangen	Bewoner	
Ventilatieventielen	Schoonmaken met een vochtige doek	Bewoner	
Rookmelder	Vervangen	Bewoner Installateur	Binnen 10 jaar leeg/kapot Na 10 jaar
Afzuigkap-/ovenlamp	Vervangen	Bewoner	Als de lamp kapot is
Reinigen rookmelder	Middels stofzuiger	Bewoner	1 keer per maand

Klant Contact Centrum Lefier

☎ 088 - 20 33 000
(lokaal tarief)

telefonisch bereikbaar:
iedere werkdag 8.00 - 17.00 uur

Postbus 2102 | 7801 CC Emmen
info@lefier.nl | www.lefier.nl



DURA VERMEER

Waarmaken van ambities

Januari 2018. De informatie in deze brochure is zorgvuldig opgesteld, eventuele drukfouten onder voorbehoud. Afbeeldingen zijn ter illustratie. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.